



Technical analysis report

MIRAGE

ارشادات للمستثمر

التحكم في المخاطر

تنويع المحفظة الاستثمارية في مختلف القطاعات وبعدهد مناسب من الاسهم

الالتزام بتفعيل ايقاف الخسارة

حماية الارياح والالتزام بالاستراتيجية المتبعة

اعرف نفسك

مخاطر / محافظ

مضارب / مستثمر

المدي الزمني لاستثمارك

قصير الاجل

متوسط الاجل

طويل الاجل

ضع خطتك

الخطة مكونة من
3 محاور هامة

سعر الشراء

الاهدف الاستثمارية للبيع

ايقاف الخسائر

الصبر والثقة بالنفس وتحمل
مسؤولية قراراتك الاستثمارية عناصر
مهمة اثناء التداول طالما واثق في
خطتك

التواضع عنصر مطلوب وتزيد
اهميته مع المكاسب المتتالية
للحفاظ عليها

EGX30 CAP

استطاعت القوه الشرائيه التغلب علي نظيرتها البيعيه مما ادي الي تحرك المؤشر في اتجاه صاعد علي المدى القصير والمتوسط ونتوقع استمرار الحركه الصاعده لتكون لدينا مستهدفات عند **45350** نقطه ويليها **45700** كاول مستهدفات علي المدى القصير مع العلم ان اقرب مستويات دعم **44435-43800**



مقاومة 1 45350 مقاومة 2 45700

دعمر 1 44435 دعمر 2 43800

مؤشر EGX30

استطاعت القوه الشرائيه التغلب علي نظيرتها البيعيه وذلك بعد اختراق مستوي المقاومه **36282** ليتحول المؤشر علي المدى القصير والمتوسط الاجل لاتجاه صاعد ونتوقع استمرار الحركه الصاعده لتكون لدينا مستهدفات جديده عند مستويات **36800** ويليها **37500** نقطه علي المدى القصير ..والمهم الحفاظ علي مستويات الدعم ما بين **36280-35900**



مقاومة 1 36800 مقاومة 2 37500

دعمر 1 36280 دعمر 2 35900

مؤشر EGX100

يتحرك المؤشر في اتجاه صاعد علي المدى القصير والمتوسط وحاليا اخترقنا مستوي 14605 لاعلي ولكن نحتاج لتأكيد في جلسه اليوم للاستقرار اعلي المستويات المذكوره وحينها نتوقع استمرار الحركه الصاعده لتكون لدينا مستهدفات جديده عند 14750 ويليه 14900 .. علي ان تكون اقرب مستويات دعم للمؤشر عند 14250-14500

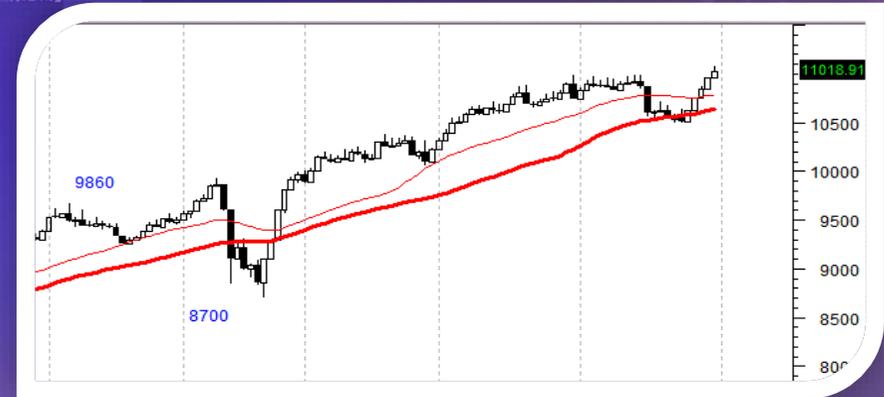


مقاومة 1 14750 مقاومة 2 14900

دعم 1 14500 دعم 2 14250

مؤشر EGX70

استطاع المؤشر السبعيني الاستقرار اعلي مستويات 10980 وبذلك نتوقع استمرار الحركه الصاعده لتكون لدينا مستهدفات جديده عند 11150 ويليه 11500 كاول مستهدفات علي المدى القصير علي ان تكون اقرب مستويات دعم عند 10900-10750 علي ان يتم استغلال اي حركات هابطه لاغراض الشراء



مقاومة 1 11150 مقاومة 2 11500

دعم 1 10750 دعم 2 10500

تعليق المحلل			سعر الاغلاق	الكود	السهم	
الاحتفاظ بتأكيد اختراق 102 ومراعاة حماية الأرباح			صاعد	101.00	COMI	البنك التجاري
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.33	61%	5.49	164%	-4.5%	96.49	10.91%
الاحتفاظ بتأكيد اختراق مستوى 48.00			صاعد	51.00	ETEL	المصرية للاتصالات
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.42	13%	6.52	154%	16.6%	59.47	50.94%
المتاجرة داخل المدى السعري 50.00 – 59.25			عرضي	56.88	TMGH	طلعت مصطفى
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.08	95%	8.28	152%	-4.6%	54.29	16.58%
المتاجرة داخل المدى السعر 82.00 – 70.00			عرضي الى هابط	73.90	SWDY	السويدي اليكترونيك
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.18	72%	10.21	265%	18.9%	87.90	27.72%
المتاجرة داخل المدى السعري 23.00 – 28.50			عرضي الى صاعد	26.79	HRHO	اي اف جي هيرمس
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.38	36%	9.93	107%	10.1%	29.51	50.89%

تعليق المحلل			سعر الاغلاق	الكود	السهم	
احتفاظ بعد اختراق مستوى 11.21			صاعد	11.06	ISPH ابن سينا	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.51	53%	16.40	450%	-2.0%	10.84	69.69%
المتاجرة داخل النطاق السعري 2.35 – 3.38			عرضي الى هابط	2.47	CCAP القلعة	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.31	-312%	-1.56	-40%	6.7%	2.63	57.50%
في حالة تاكيد اختراق 3.25 ينصح بالاحتفاظ			عرضي	3.15	BTFH بلتون	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.56-	-	14.92	144%	-0.9%	3.12	44.86%
الاحتفاظ مع مراعاة تحرك حماية الارباح مع كل صعود			صاعد	7.94	ARVA العربية للمحاسب	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
-0.15	199%	225.11	457%	-40.3%	4.74	9.00%
الاحتفاظ بعد اختراق مستوى 14.00			عرضي الى صاعد	14.20	FWRV فوري	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
1.31	92%	22.54	783%	45.2%	20.62	4.44%

تعليق المحلل			سعر الاغلاق	الكود	السهم	
المتاجرة داخل النطاق العرضى بين 10.80 و 12.57			عرضي	12.26	EGCH كيما	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.49	385%	6.92	-	-9.9%	11.04	-
الاحتفاظ بعد اختراق مستوى 68.50			صاعد	66.26	PHAR ايبيكو	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.37	14%	9.17	180%	11.6%	73.90	46.70%
استغلال الارتفاعات لاغراض المتاجرة فى حالة عدم تخطى مستوى 8.40			عرضى الى هابط	7.38	PHDC بالم هيلز	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.72	64%	5.06	128%	29.2%	9.53	55.80%
الاحتفاظ فى حالة تخطى مستوى 2.12			عرضى الى صاعد	2.69	MPCO المنصورة للدواجن	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
-0.54	-167%	6.84	305%	3.9%	2.79	7.73%
الاحتفاظ بعد تخرق مستوى 35.15			صاعد	33.05	MICH مصر لصناعة الكيماويات	
BETA	Avg EPS Growth	PE	PB	Upside Potential %	Fair Value	NET DEBT/EQUITY
0.07	82%	6.98	230%	28.9%	42.58	7.30%



Sectors Rotation Report

MIRAGE

تأثير القطاعات علي اغلاق المؤشر العام

جلسة يوم 30-9-2025

البورصة المصرية - تحليل المؤشر العام مقابل القطاعات

البورصة المصرية | المؤشر العام | مؤشرات القطاعات | المؤشر العام مقابل القطاعات

المؤشر العام 36,670.08 التغيير (0.77 %)

قيم السعر و التغيير في هذه الشاشة هي المعتمدة في حساب المؤشر. للمزيد اضغط هنا...

الشركة	السعر	التغيير	التأثير على المؤشر (بالنقاط)
مؤشر قطاع الموارد أساسية	3,632.05	64.44	92.007
مؤشر قطاع البنوك	2,953.94	34.10	75.691
مؤشر قطاع الاتصالات و اعلام	3,447.54	34.17	49.452
مؤشر قطاع العقارات	3,357.38	24.02	38.297
مؤشر قطاع الخدمات مالية غير	1,651.92	7.26	16.46
مؤشر قطاع الأغذية و مشروبا	2,824.16	0.31	10.74
مؤشر قطاع المنسوجات و سلع	4,153.78	92.08	10.617
مؤشر قطاع الخدمات تعليمية	5,270.66	79.43	4.234
مؤشر قطاع التجارة و موزعون	10,681.02	272.23	2.998
مؤشر قطاع الرعاية صحية و ادو	1,831.87	7.51	2.513
مؤشر قطاع الخدمات النقل وال	3,488.46	9.20	1.94
مؤشر قطاع المرافق	0.00	-	1.315
مؤشر قطاع الورق ومواد تعبئة	2,454.04	-	0.447
مؤشر قطاع الطاقة وخدمات م	823.91	4.76	0.441
مؤشر قطاع المواد البناء	5,276.62	-19.22	-2.272
مؤشر قطاع السياحة وترفيه	4,696.44	-66.54	-5.871
مؤشر قطاع الخدمات و منتجات	8,817.38	-67.25	-17.186
مؤشر قطاع المقاولات و إنشاء	4,189.50	-107.22	-17.527

تأثير القطاعات على المؤشر العام

Sector Key Stock

القطاع	السهم	سعر الاجلاق	دعم1	دعم2	مقاومة 1	مقاومة 2	راي المحلل
بنوك	البنك التجاري	101	99.00	97.50	102	---	اتجاه صاعد رئيسي
تعليم	القاهرة لخدمات التعليم	71.60	68.00	58.00	74.40	---	اتجاه صاعد رئيسي
مرافق	طاقة عربية	12.22	12.00	11.80	12.45	12.80	عرضي حيادي يميل للايجابية
موارد اساسية	مالية وصناعية	183.20	181	178	187	192	عرضي حيادي يركز اعلي الدعم

الدليل

هي نسبة القيمة السوقية للسهم / القيمة الدفترية وكلما كان اقل كلما كان افضل	PB	اي استغلال لارتفاعات لاغراض المتاجرة داخل النطاق العرضي	متاجرة
القيمة العادلة المعلنة للسهم وكلما كان اعلي من السعر السوقي كلما كان افضل	FAIR VALUE	للاسهم ذات الاتجاه الصاعد وتمر بمرحلة تصحيحية مقبولة	شراء انخفاضات
نسبة الصعود المحتملة (القيمة العادلة – السعر : السوقي) / السعر السوقي وكلما كان اعلي كلما كان افضل	UPSIDE POTENTIAL	للاسهم ذات الاتجاه الهابط ويستغل عمليات التصحيح لتخفيف المراكز	بيع ارتفاعات
صافي الدين الي حقوق الملكية وتعبر عن مدى اعتماد الشركة علي التمويل بالدين وكلما كانت النسبة اقل كلما كان الوضع المالي للشركة افضل	NET DEBT / EQUITY	مازال السهم في اتجاه صاعد ولم يظهر فيه اشارات ضعف	الاحتفاظ
مؤشر يقيس مدى تقلب السهم مقارنة بالمؤشر كله وهناك 3 حالات له وهم:	BETA	بسبب تغير الرؤية الايجابية في اتجاه السهم والهدف منه حماية رأس المال	وقف الخسارة
السهم يتحرك بنفس حركة السوق	BETA = 1	لحماية رأس المال وليس بسبب تغير الرؤية الايجابية او في اتجاه السهم	وقف للحماية
السهم اكثر تقلبا من السوق	BETA > 1	متوسط معدل نمو السهم خلال اخر ثلاث سنوات	AVG EPS GROWTH
السهم اقل تقلبا من السوق	BETA < 1	مصاعف الربحية : (القيمة السوقية / ربحية السهم) وكلما كان اقل كان افضل	PE

اخلاء مسؤولية : جميع التحليلات الواردة في هذا التقرير وجميع الاراء الواردة في هذا التقرير غير ملزمة ومبنية علي اراء علمية في اشارات فنية مدروسة وغير ملزمة وجميع المؤشرات المالية من موقع INVESTING ومتاحة للجميع ولا تعد توصيات بالبيع او بالشراء ولا تقدم شركة ميراج لتداول الاوراق المالية اي تعهد او ضمان بدقة او اكتمال اي معلومات تم الحصول عليها في هذا التقرير والشركة غير مسؤولة عن اي قرارات استثمارية اتخذت بناء علي ما جاء في هذا التقرير

قسم التحليل الفني

عمرو البدرى
رئيس قسم التحليل الفني
AMR@MIRAGEBROKERAGE.EG

أ / احمد ابراهيم
مدير ادارة البحوث
AHMEDIBRAHEM@MIRAGEBROKERAGE.EG

أ / ايمان ابراهيم
نائب رئيس قسم التحليل الفني
EMANIBRAHEM@MIRAGEBROKERAGE.EG

